

**TIPURILE ȘI COTELE IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE
care vor fi încasate în Bugetul orășenesc Dondușeni în anul 2017**

Nr. d/o	Denumirea impozitului, taxei locale	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Unitatea de măsură a cotei	Termenele de plată a taxei și de prezentare a dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii și organele împuternicite
1	2	3	4	5
1.	Impozitul funciar pentru terenurile cu destinație agricolă: a) toate terenurile altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor 113110	a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali c) terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri, etc.)	1,5 lei pentru 1 grad-ha ; 110 lei pentru 1 ha 115 lei pentru 1 ha de suprafață acvatică	în părți egale, nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie
2.	b) pentru terenurile destinate fînețelor și pășunilor 113150	a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei pentru 1 grad-ha 55 lei pentru 1ha	în părți egale nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie
3.	Impozitul funciar terenurile cu altă destinație decât cea agricolă 113130	a) <i>Terenurile din intravilan</i> destinate întreprinderilor agricole și alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimative b) <i>Terenurile din intravilan</i> altele decât cele pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorilor estimative c) <i>Terenurile din extravilan</i> pe care sînt amplasate clădiri și construcții, carierele și pămînturile distruse în urma activității de producere, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimative	10 lei pentru 100 metri pătrați 70 lei pentru 1 ha 350 lei pentru 1 ha	în părți egale nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie

4.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice /neevaluate/ 113210	Clădirile și construcțiile cu <i>destinație agricolă</i> , precum și alte bunuri imobiliare, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimative	0,1 % din valoarea de bilanț a bunurilor pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitatea de întreprinzător și alte persoane fizice	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
5.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice /neevaluate/ 113220	Bunurile imobiliare cu <i>altă destinație decît cea locativă</i> (apartamente și case de locuit individuale) din <i>orașe</i> care aparțin persoanelor fizice, ne evaluate de către organele cadastrale teritoriale.	0,3 % din costul bunurilor imobiliare	în părți egale nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie
6.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice și juridice care practică activitatea de întreprinzător /evaluate/ 113230	Valoarea estimată a bunurilor imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sînt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,3 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare	în părți egale nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie
7.	Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor fizice /evaluate/ 113240	Valoarea estimată a bunurilor imobiliare (persoane fizice) cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale, terenuri aferente acestor bunuri), pentru garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate, loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele	0,14 % din baza impozabilă a bunurilor imobiliare	în părți egale nu mai tîrziu de 15 august și 15 octombrie
8.	Taxa pentru amenajarea teritoriului 114412	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și/sau fondatorii întreprinderilor în cazul în care aceștia activează în întreprinderile fondate, însă nu sînt incluși în efectivul trimestrial de salariați	150 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii, în cazul în care acesta activează în întreprinderea fondată, însă nu este inclus în efectivul trimestrial de salariați	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
9.	Taxă pentru dispozitivele publicitare 114415	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	300 lei anual pentru fiecare metru pătrat	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
10.	Taxă de plasare (amplasare) a publicității (reclamei) 114414	Venitul din vînzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare	5 %	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
11.	Taxă pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii	pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după

114418	a) pentru tonete, chioșcuri, magazine cu o suprafață pînă la 10 metri patrați inclusiv	1800 lei anual	trimestrul de gestiune	
	b) unitățile comerciale cu o suprafață de la 10 metri patrați pînă la 25 metri patrați	3600 lei anual		trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
	c) unitățile comerciale cu o suprafață de la 25 metri pătrați pînă la 50 metri patrați	4200 lei anual		
	d) unitățile comerciale cu o suprafață mai mare de la 50 metri patrați pînă la 150 metri patrați	5000 lei anual		
	e) unitățile comerciale cu suprafața mai mare de 150 metri patrați ce comercializează băuturi alcoolice, articole de tutun și produse alimentare	10000 lei anual		
	f) unitățile comerciale ce comercializează produse din tutun din gherete	10000 lei anual		
	g) unitățile comerciale ce comercializează produse petroliere, gaz lichefiat	55000 lei anual	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune	
	h) unitățile comerciale ce comercializează cărbune	25000 lei anual		
	i) unitățile comerciale ce comercializează produse farmaceutice	20000 lei anual		
	j) farmaciile optice	5000 lei anual		
	k) farmaciile veterinare	3200 lei anual		
	l) unitățile comerciale ce comercializează produse de panificație pe teritoriul orașului și pe teritoriul pieței „Donservice”	1200 lei anual		
	m) restaurantele din teritoriul orașului	15000 lei anual		
	n) unitățile ce prestează servicii de deservire socială (frizerii, reparația mărfurilor electrocasnice, reparația încălțăminte și hainelor	3600 lei anual		
	o) stație de asistență tehnică	8100 lei anual		
	p) spălătorii auto	3600 lei anual		
	q) unitățile de prestări servicii de internet , multiplicare, calculator	3600 lei anual		
r) unitățile comerciale ce prestează servicii de jocuri de noroc (pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii de deservire socială indicate în secțiunea O clasa 92.71 din Clasificatorul Activităților din economia Moldovei din 09.02.2000)	150000 lei anual			
s) unitățile comerciale care activează în regim de „NON-STOP”	se majorează cu 30%			
t) unitățile comerciale amplasate pe teritoriul pieței „Donservice” :				
1) cu o suprafață de pînă la 10 metri patrați inclusiv;	1200 lei anual			

		2) cu o suprafață de la 10 metri pătrați pînă la 25 metri pătrați inclusiv; 3) cu o suprafață de la 25 metri pătrați pînă la 50 metri pătrați inclusiv; 4) comerciale cu o suprafață mai mare de 50 metri pătrați	2000 lei anual 2400 lei anual 3600 lei anual	
12.	Taxă pentru salubritate 114426	Numărul de persoane fizice înscrise la adresa declarată ca domiciliu, în funcție de apartament și bloc sau casă la sol	15 lei lunar pentru fiecare domiciliat înscris la adresa respectivă	lunar, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare
13.	Taxă pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) 114413	Numărul de unități de transport: - pentru fiecare autoturism cu capacitatea de pînă la 8 locuri inclusiv - pentru fiecare autoturism cu capacitatea de la 9 pînă la 16 locuri inclusiv	pentru fiecare unitate de transport 300 lei lunar 1000 lei/lună	trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare după trimestrul de gestiune
14.	Taxă de piață 114411	Suprafața terenului pieții și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	20 lei anual pentru m ²	
15.	Taxă pentru cazare 114421	Venitul din vânzări ale serviciilor de cazare prestate de structurile cu funcții de cazare	5%	
16.	Taxă pentru parcare 114416	Suprafața parcării	6 lei anual m ²	

Notă la pct. Nr.11 „Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii care lucrează în regim non-stop se majorează cu 30%”.

De înlesniri de 50% la plata pentru amplasarea unității de comerț și/sau de prestări servicii beneficiază:

- invalizii participanți la conflictele armate,
- invalizii participanți la lichidarea consecințelor de la CAE Cernobîl,
- invalizii din copilărie,
- invalizii cu grad sever de dizabilitate.

Secretarul Consiliului orășenesc

Mariana LUPU